

リフォームローンのご案内

●戸建て・マンションの増改築資金

(エクステリア、耐震、屋根、外壁、バリアフリー、水まわり、太陽光、オール電化など)

●アパート等のオーナー様が所有する物件の増改築資金

実質年率 【完全固定金利】	1～15年迄 (180回) リフォーム工事	1～15年迄 (180回) アパートオーナーローン
	2.00%	4.90%

【 2021年8月末日までお申込分につき お申込時金利を適用します。 】

契約期間

1年～15年 完全固定金利型

- ・お申込時金利適用 (審査申込月から 6ヶ月 後の完工まで有効) します。

繰上返済

一部繰上返済、全額繰上返済が可能です。

- ・繰上返済に関する事務手数料はいただきません。
- ・償還金額10万円以上、期間短縮型のみのお取扱いとさせていただきます。

保証人

連帯保証人は 原則不要

- ・当社審査基準により必要となる場合があります。
- ・工物件共有者がいる場合連帯保証人として設定いただきます。

担保

担保は 1,000万円まで原則不要

- ・当社審査基準により必要となる場合があります。
(設定時の費用はお客さま負担となります。)

手数料

保証料、契約事務手数料 および残高証明書発行手数料は 0円です。

- ・住宅借入金等特別控除の適用条件は税務署にご確認ください。

団体信用 生命保険

団体信用生命保険の付保 0円

- ・ローンご利用金額300万円超より付保させていただきます。



イオンプロダクトファイナンス

お申込み時必要書類

1. リフォームローン申込書
2. 工事等見積書
3. 収入証明書写し（源泉徴収票1年、又は、確定申告書2年分等）
4. 住宅ローンのお支払明細書（償還表）写し
- 5.（太陽光設置工事の際は）発電シミュレーション

※ご契約後、工事請負契約書の写しをご提出いただきます。

※但し、当社審査基準によりその他資料が必要となる場合があります。

※3、4は500万円超

お支払い例（毎月の目安です）

期間 差引残高	3年 (36回)	4年 (48回)	5年 (60回)	7年 (84回)	8年 (96回)	10年 (120回)	12年 (144回)	15年 (180回)
50万円 (お支払総額)	14,300円 (515,565円)	10,800円 (520,680円)	8,700円 (525,831円)	6,300円 (536,230円)	5,600円 (541,480円)			
100万円 (お支払総額)	28,600円 (1,031,131円)	21,600円 (1,041,364円)	17,500円 (1,051,664円)	12,700円 (1,072,462円)	11,200円 (1,082,961円)	9,200円 (1,104,160円)	7,800円 (1,125,623円)	6,400円 (1,158,313円)
150万円 (お支払総額)	42,900円 (1,546,698円)	32,500円 (1,562,047円)	26,200円 (1,577,497円)	19,100円 (1,608,695円)	16,900円 (1,624,444円)	13,800円 (1,656,241円)	11,700円 (1,688,435円)	9,600円 (1,737,472円)
200万円 (お支払総額)	57,200円 (2,062,264円)	43,300円 (2,082,730円)	35,000円 (2,103,330円)	25,500円 (2,144,928円)	22,500円 (2,165,926円)	18,400円 (2,208,321円)	15,600円 (2,251,249円)	12,800円 (2,316,630円)
300万円 (お支払総額)	85,900円 (3,093,397円)	65,000円 (3,124,096円)	52,500円 (3,154,995円)	38,300円 (3,217,392円)	33,800円 (3,248,890円)	27,600円 (3,312,484円)	23,400円 (3,376,872円)	19,300円 (3,474,945円)
400万円 (お支払総額)	114,500円 (4,124,530円)	86,700円 (4,165,462円)	70,100円 (4,206,661円)	51,000円 (4,289,857円)	45,100円 (4,331,854円)	36,800円 (4,416,644円)	31,200円 (4,502,498円)	25,700円 (4,633,261円)
500万円 (お支払総額)	143,200円 (5,155,663円)	108,400円 (5,206,828円)	87,600円 (5,258,327円)	63,800円 (5,362,321円)	56,400円 (5,414,817円)	46,000円 (5,520,805円)	39,000円 (5,628,121円)	32,100円 (5,791,576円)

上記金額はあくまでも目安となります。その他のお借入金額についてはお気軽に弊社窓口までお問合せ下さい。

その他

- ・お支払方法 分割払い（均等払い・ボーナス併用払い）
- ・公正証書の作成・抵当権設定時の費用はお客様の実費負担です。
- ・請負工事代金の全額ローンも可能です。
- ・ご返済開始は、工事完了の翌月もしくは翌々月から。（引落日は毎月7日）
- ・決済代金は、工事完了後に販売店様口座へお振込いたします。
- ・金利は審査申込時点の適用です。（有効期限は 6ヶ月）
- ・団体信用生命保険について
 - ※期間中に加入者さまが高度障害状態になられた場合、死亡された場合に残債務を保険金で充当する制度です。
 - ※お申し込み時満20歳以上70歳未満で支払完了時80歳未満の方。
 - ※保険会社の審査が必要です。
 - ※原則として手続きは保険会社所定書類へのご記入のみです。（医師の診察は必要ありません。）
- ・アパート等の修繕費や改装費用のローンも可能です。（オーナーさま向け）

ローンに関するお問い合わせは…

 **イオンプロダクトファイナンス株式会社**

関東事業部 西東京支店

所在地 〒190-0023

東京都立川市柴崎町2-2-23 第二高島ビル4階

TEL 042-847-6890

担当 加藤 佑樹

FAX 042-847-6894

携帯 090-9320-3923



ローンシミュレーション

携帯電話のバーコードリーダーで読み取ってください。



17000033

イオンプロダクトファイナンス

検索

詳しくはwebで!!